

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA STAVEBNICTVÍ

SPS

SVAZ PODNIKATELŮ
VE STAVEBNICTVÍ

Jiří Nouza

Svaz podnikatelů ve stavebnictví

Zhodnocení financování strategické infrastruktury státu

- **Posun v oblasti financování strategických investic, probíhá diskuse na úrovni VVSI i dalších odborných skupin, např. skupina PULS**
- **Udržení výše veřejných investic do budované infrastruktury**
 - **v energetice pokračování tendru na dostavbu jaderných zdrojů, včetně přípravy výstavby SMR**
 - **v dopravě příprava a následné budování vysokorychlostní železnice a její integrace s existující železniční sítí, urychlené dobudování dálniční sítě, zlepšení kvality silnic**
 - **akcelerace výstavby vysokokapacitních datových sítí a datových center v souvislosti s budováním energetické a dopravní infrastruktury**
- **Poznání - bez spolupráce veřejných a soukromých finančních zdrojů v co nejširším měřítku za použití dostupných finančních nástrojů není možné splnit ambiciózní plány na dostavbu strategické infrastruktury státu**

Zatím jsme neposunuli legislativu povolovacích procesů

- **Stále platí, že neprůchodnost povolovacích procesů je příčinou nepřijatelné doby přípravy všech stavebních investic jak veřejného tak soukromého sektoru**
- **Stát není schopen prosadit přípravu a výstavbu strategické infrastruktury, kterou si určí**
- **Smysluplné a efektivní územní plánování, které umožní samosprávám realizovat jejich politiku rozvoje.**
- **Transparentní, jednoduché a rychlé stavební povolení, ve kterém se nebude realizovat politika rozvoje území, ale které bude sloužit jako potvrzení splnění technických norem a regulací.**
- **Efektivní a smysluplnou digitalizaci všech procesů.**

Nová výzva – dostupné bydlení

- Smysluplné a efektivní územní plánování, které umožní samosprávám realizovat svou politiku rozvoje.
- Transparentní, jednoduché a rychlé stavební povolení, ve kterém se nebude realizovat politika rozvoje území, ale které bude sloužit jako potvrzení splnění technických norem a regulací.
- Efektivní a smysluplnou digitalizaci všech procesů.
- Investiční pobídku pro města a obce, určenou na rozvoj infrastruktury a veřejné vybavenosti spojené s rozvojem území.
- Revizi daňové zátěže na byty a její optimalizaci v rámci evropského kontextu.
- Zastavení nadměrné regulace, podporu inovativních přístupů vedoucích, například, k realizaci udržitelných projektů.
- Bydlení jako veřejný zájem
- Využití „dlouhých peněz“ penzijních fondů na podporu výstavby bydlení, např. vznik českých bytových fondů
- Zastavení nadměrné regulace v souvislosti se „Zelenou politikou EU“